

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 通風良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パティオ長嶺 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長嶺町9-24		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 越後線 上所駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.66㎡	向き	北西
築年月	1978年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] サポートコール24: 16,500円 室内消毒: 16,500円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、年間更新料: 10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.32329

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付