

FOR RENT

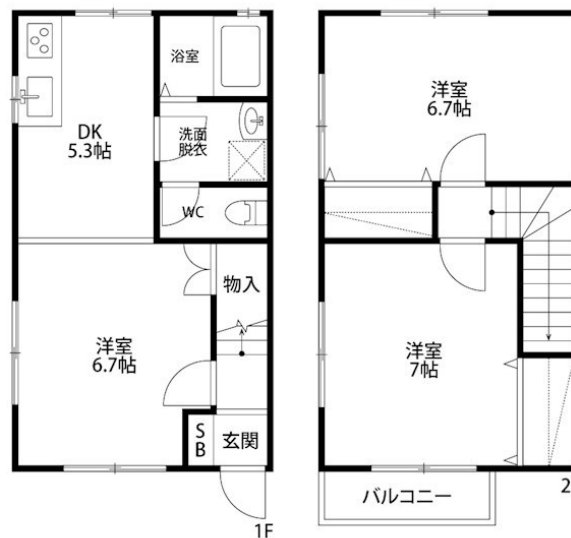
賃料	管理費等
54,000円	0円

2 F 以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツめぐみ3 B号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田713		
交通	越後線 小針駅 徒歩51分 新潟交通 新潟ふるさと村 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(5.3畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 室内消毒費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 55,000円 [月次費用] かけつけサービス: 1,100円 町会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.32331

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付