

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

角住戸,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペオーニア 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区牡丹山 6丁目11-20		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩27分 信越本線 越後石山駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(3.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.89㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[月次費用] 町内費:350円 駆けつけサポート24:1,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 更新料:10,000円 または 800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.32372

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付