

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルリードⅠ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸1丁目72-5.73-4		
交通	新潟交通 上木戸新町 バス停徒歩4分 白新線 東新潟駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[月次費用] 家財保険料:900円 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50%、月額保証料:賃料総額1%、更新保証料:なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.32379

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付