

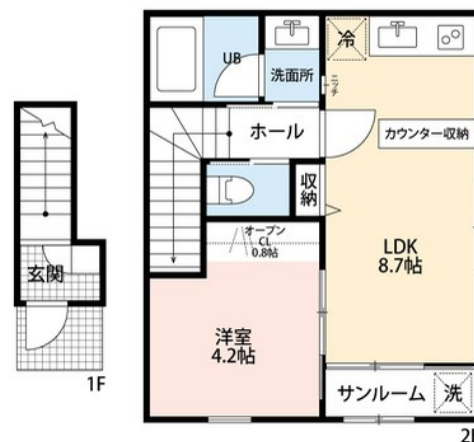
賃料	管理費等
61,000円	3,300円

2 F 以上, 2 面採光, サンプルム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

紫竹山7丁目外観イメージパース



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Nico Stage 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山7丁目190-7		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩28分 越後線 上野駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.05㎡	向き	南東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年10月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.32388

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付