

FOR RENT

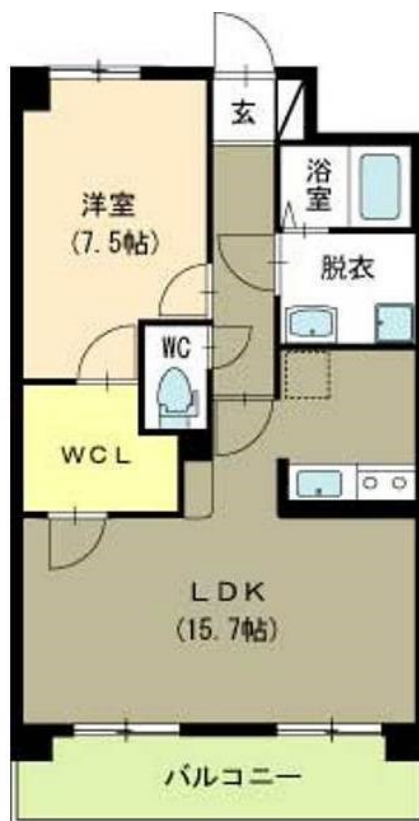
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイツ美咲 402号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区美咲町 1 丁目9-46		
交通	新潟交通 網川原 バス停徒歩2分 越後線 関屋 (新潟) 駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	53.96㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月21日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.32390

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付