

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA東大通 501号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東大通2丁目7-1		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	28.82㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 室内消毒料: 16,500円 ルームクリーニング費: 33,000円 エアコンクリーニング費: 11,000円 投てき消火剤: 3,300円 [月次費用] 町内費: 200円 life24: 825円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の50%が必要(最低事務手数料20,000円) 毎月、月額賃料等合		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.32394

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付