

FOR RENT

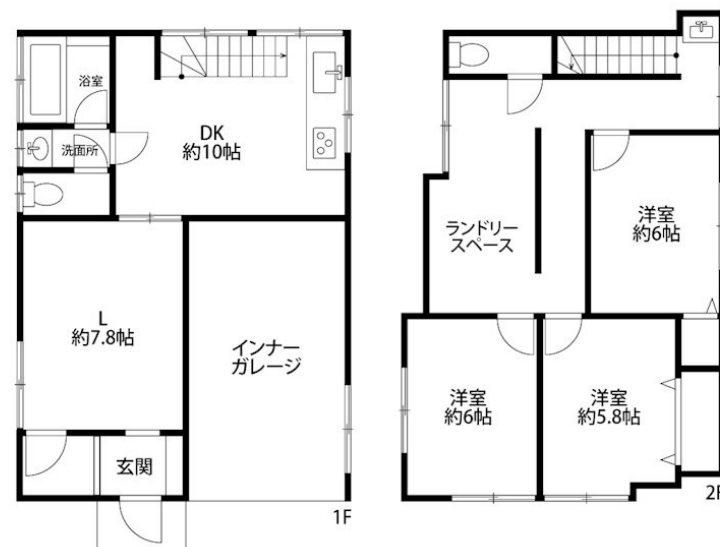
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	江南区砂岡貸家		
物件所在地	新潟県新潟市江南区砂岡 2 丁目5-7		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩25分 新潟交通 曙町 (新潟県) バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6畳) L(7.8畳) DK(10畳) S(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	109.13㎡	向き	
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, グリ		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 17,050円 [月次費用] LSC: 1,540円 総合保険: 750円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 60% 月次: 1.5%		
備考	エアコンなし ペット飼育可(小型犬1匹限定)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.32404

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付