

FOR RENT

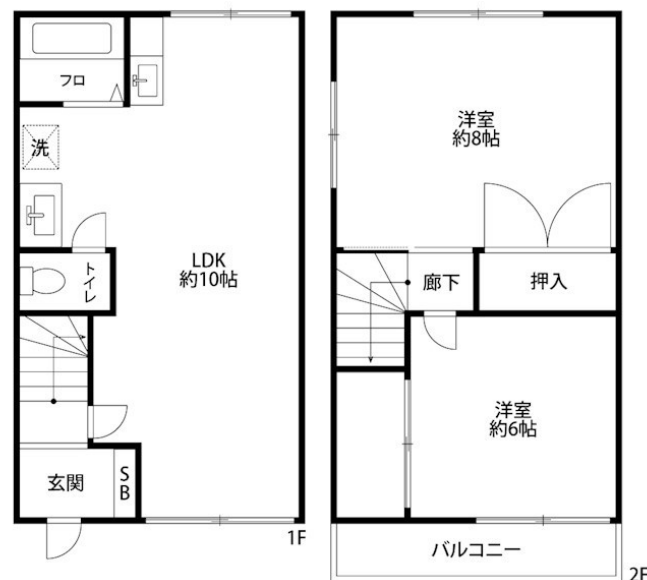
賃料	管理費等
54,000円	0円

2 F 以上,メゾネット,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エクセラ藤 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹 7 丁目30-40		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩26分 新潟交通 竹尾 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.62㎡	向き	
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 町内費: 500円 LSC: 1,540円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 60% 月次: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.32419

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付