

FOR RENT

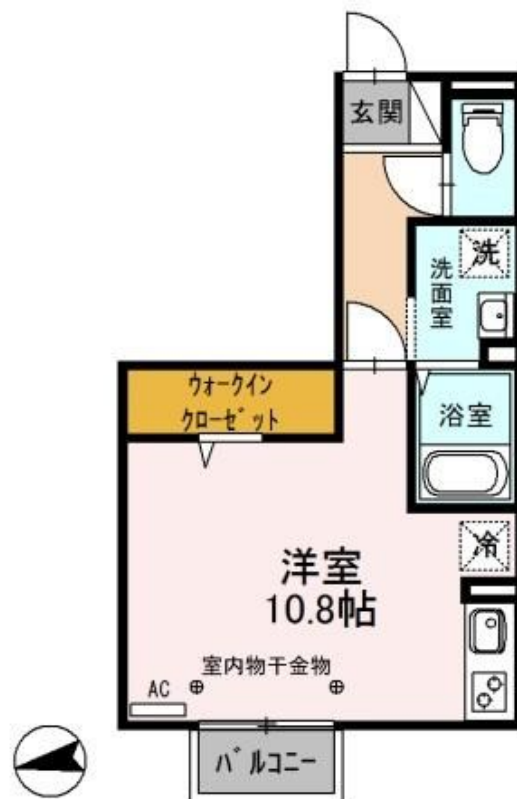
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

オートロック,カードキー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルティール 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池 2 丁目3-41		
交通	越後線 上所駅 徒歩22分 信越本線 新潟駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(10.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.6㎡	向き	西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月29日
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.32424

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付