

FOR RENT

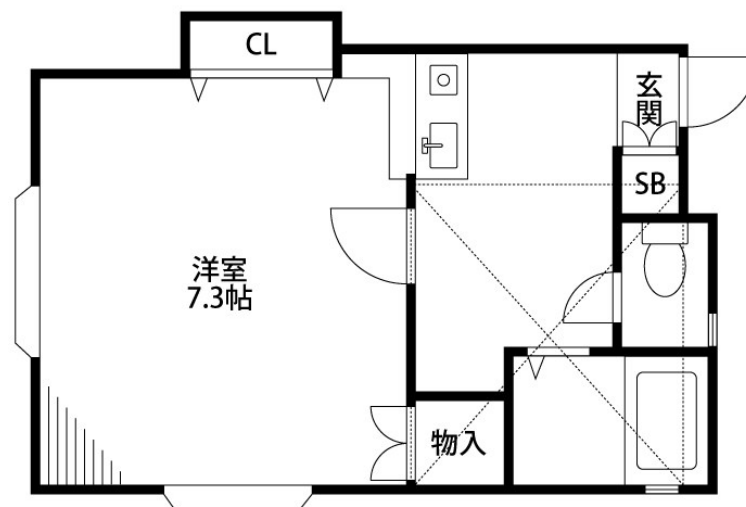
賃料	管理費等
45,000円	0円

2面採光,ロフト,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィアーレ学校町 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通3番町472-10		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩8分 新潟交通 学校町三番町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.3畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.03㎡	向き	東
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:11,000円 室内消毒:16,500円 ルームクリーニング費用:33,000円 エアコンクリーニング費用:11,000円 投てき消火剤:3,300円 [月次費用] 町内費:300円 Life24:825円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 月額保証料:賃料総額1% 更新保証料:20,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.32442

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付