

FOR RENT

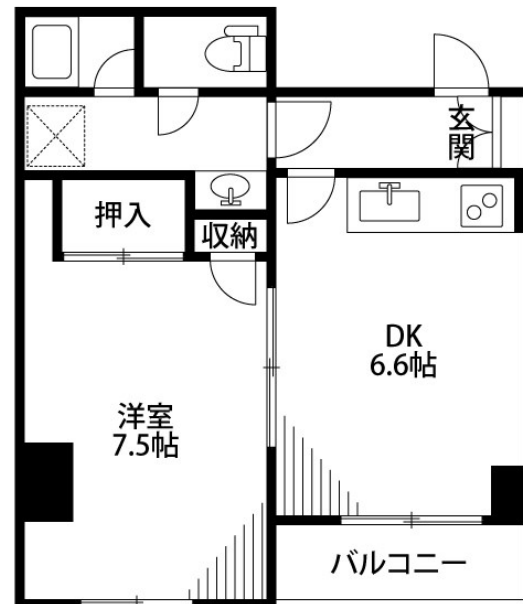
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,オートロック,角住戸,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンアイヒルズ東大通 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東大通 2 丁目7-10		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩6分 越後線 上所駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	37.85㎡	向き	北西
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 消毒費用: 16,500円 投てき消火剤: 3,300円 [月次費用] Life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額保証料: 賃料総額1%、更新保証料: 20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.32486

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付