

FOR RENT

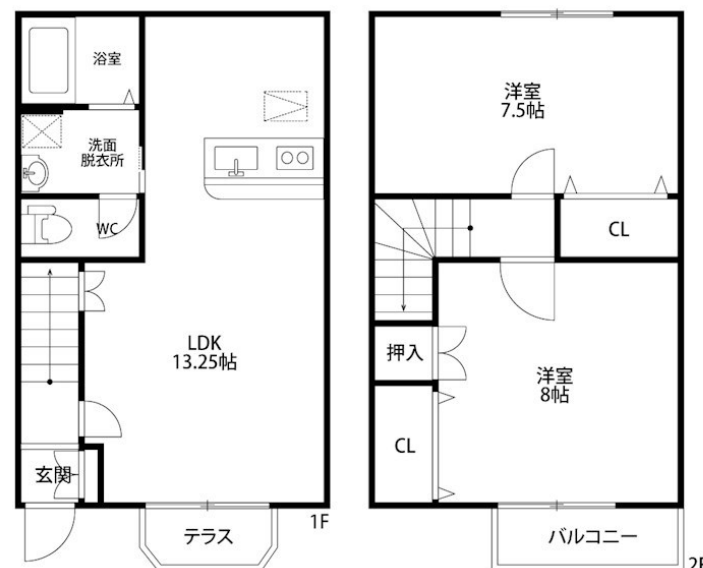
賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上,メゾネット,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコートあやめ B号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹2丁目6-55		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩28分 信越本線 越後石山駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13.25畳) 洋室(8畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.25㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,000円 町会費: 350円 安心サポート料: 800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回賃料80%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.32510

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付