

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アートビル 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東大通 2 丁目10-6		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分 新潟県交通 新潟駅前通 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.49㎡	向き	
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 室内消毒: 17,050円 [月次費用] 町内費: 400円 LSC: 1,540円 総合保険: 750円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.32534

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付