

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 9,868円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Kaya sumi topia 103号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区米山3丁目13-15                                          |      |     |
| 交通       | 信越本線 新潟駅 徒歩6分<br>越後線 白山(新潟)駅 徒歩48分                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(6.2畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 43.55㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2020年3月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16841円/月 ~ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ |      |     |
| その他費用    |                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細はお問合せ下さい。                                                |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.32537

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |