

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,ダブルロック,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	坂井東6丁目関川貸家		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井東 6 丁目7-26		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩17分 新潟交通 新通小学校前 (新潟県) バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(7.8畳) 洋室(5.75畳) 洋室(6.75畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	88.77㎡	向き	北西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 室内消毒: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.32552

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付