

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドハウス 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山3丁目4-9		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩4分 白新線 東新潟駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.77㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月13日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング費: 77,000円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.32562

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付