

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,電子キー,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹 6丁目5-17		
交通	上越新幹線 新潟駅 バス12分 中山5丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.92㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月16日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー : 16,500円 ICロック電池代 : 2,750円 ルームクリーニング料金 : 88,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円、月額保証料 : 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.32573

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付