

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミグランド B202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区寺山 2 丁目4-15-2		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩40分 白新線 大形駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.63㎡	向き	北
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月9日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料(賃料総額の1% + 800円)		
備考			

情報更新日2026年9月3日

No.32583

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付