

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロワール・カナ A202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区逢谷内 2丁目1-9		
交通	白新線 大形駅 徒歩22分 逢谷内 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.13㎡	向き	南東
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池料: 2,750円 ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年9月3日

No.32588

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付