

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,500円

2 F 以上,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オードビュール 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき東1丁目18-9		
交通	越後線 青山（新潟）駅 徒歩37分 越後線 小針駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.15㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：49,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.32593

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付