

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,800円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリーブB 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明4丁目2-4-2		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩16分 白新線 東新潟駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.76㎡	向き	南東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月30日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:77,000円 [月次費用] 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.32597

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付