

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,リバーサイド,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オクト川端町 802号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町4丁目26-1		
交通	磐越西線 新潟駅 徒歩22分 越後線 上野駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	35.22㎡	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月16日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50% (最低保証料30,000円) 、月額1.2%		
備考			

情報更新日2026年9月4日

No.32635

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付