

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, リバーサイド, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オクト川端町 803号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町 4 丁目26-1		
交通	新潟交通 本町 バス停徒歩8分 信越本線 新潟駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	41.55㎡	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月11日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1.2% 更新保証料なし		
備考			

情報更新日2026年9月4日

No.32636

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付