

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,サンルーム,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rooms万代5 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代5丁目8-15		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩14分 越後線 上野駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.75㎡	向き	東
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.32650

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付