

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルピーナ 304号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町 3 丁目18-1		
交通	越後線 新潟駅 徒歩24分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	37.88㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500 ~ 19800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 40,700円 エアコンクリーニング費用: 11,000円 投てき消火剤: 3,300円 [月次費用] 町内費: 500円 Life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の総額50%、月額保証料: 賃料総額1%、更新保証料: 20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.32654

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付