

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,900円

2面採光,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピスタ中央A 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所3丁目5-18		
交通	越後線 上所駅 徒歩21分 新潟交通 上近江 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.34㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月21日
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 300円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月26日

No.32688

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付