

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デラルーナ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田中島4丁目3-11		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩15分 信越本線 亀田駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.45㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月14日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.32705

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付