

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	5,200円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	21.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ石山 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山1丁目1-4		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩10分 白新線 東新潟駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63.31㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月21日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 84,700円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] ライフサポート費: 1,320円 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年9月14日

No.32761

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付