

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデン B202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中木戸222-1		
交通	新潟交通 中木戸（新潟県） バス停徒歩4分 白新線 大形駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.05㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.32800

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付