

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 4,000円 |

南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                |      |       |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 4.2万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | アメニティーハウス 101号室                                   |      |       |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区空港西 1丁目2-15                               |      |       |
| 交通       | 新潟交通 物見山 バス停徒歩5分<br>白新線 東新潟駅 徒歩71分                |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                      |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                       |      |       |
| 専有面積     | 26.93㎡                                            | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2001年2月                                           | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                   |      |       |
| 設備       | 3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼ |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 49,500円<br>[月次費用] 町内費: 200円     |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 単身可                                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額総賃料の1% + 800円          |      |       |
| 備考       |                                                   |      |       |

情報更新日2026年9月18日

No.32801

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |