

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール 107号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区山木戸 6丁目6-25		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩38分 信越本線 越後石山駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.37㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月10日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町内費: 330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.32802

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付