

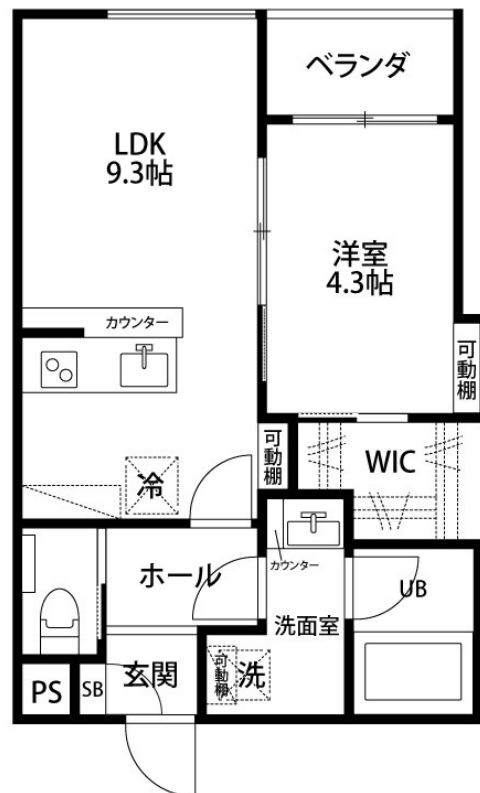
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クレスト長潟 302号室                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区長潟 1 丁目1275-6                                               |      |            |
| 交通       | 信越本線 新潟駅 徒歩29分<br>信越本線 越後石山駅 徒歩38分                                   |      |            |
| 間取詳細     |                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 3階                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 35.36㎡                                                               | 向き   |            |
| 築年月      | 2027年1月                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                      | 入居時期 | 2027年1月23日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット       |      |            |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 入居者サポート: 1,800円                 |      |            |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 1000円 |      |            |
| 備考       | 木造3階建て3階のお部屋は水道口径が大きい水道料金が高くなる場合があります。                               |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月26日

No.32856

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |