

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	1,500円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブリリアント 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区寺山 1 丁目16-11		
交通	新潟交通 中上木戸 バス停徒歩7分 白新線 東新潟駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8.14畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.5㎡	向き	西
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 ハウスクリーニング: 38,500円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町会費: 400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額手数料: 1.5% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.32885

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付