

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,陽当たり良好,外壁サイディング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Amber 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中木戸352-2		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩42分 上木戸新町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.22㎡	向き	南西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 12,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, ウォーク		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 800円、引落手数料: 440円 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月25日

No.32904

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付