

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャローム 1-C号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区信濃町6-26		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩4分 越後線 青山（新潟）駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	65.42㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内消毒料：16,500円 [月次費用] 町内費：200円 安心サポート：880円 火災保険料：1,090円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料合計の50% 月額保証料：1,100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月25日

No.32905

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付