

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,390万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市東区臨港1丁目10-4		
交通	バス停:臨港町より徒歩3分 信越本線 新潟駅 徒歩57分		
土地面積	212.12㎡ (約64.16坪)	他に私道面積	50.18㎡
建物面積	113.44㎡ (約34.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年9月	都市計画	
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	セブンイレブン 新潟浜町店 354m / コカファイン 山の下店 824m / 清水フードセンター 山の下店 939m / 原信 錦町店 1822m / 新潟市立山の下小学校 564m / 新潟市立山の下中学校 1188m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年2月24日

No.13

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9611号

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

FAX:025-282-7484

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

