

# FOR SALE

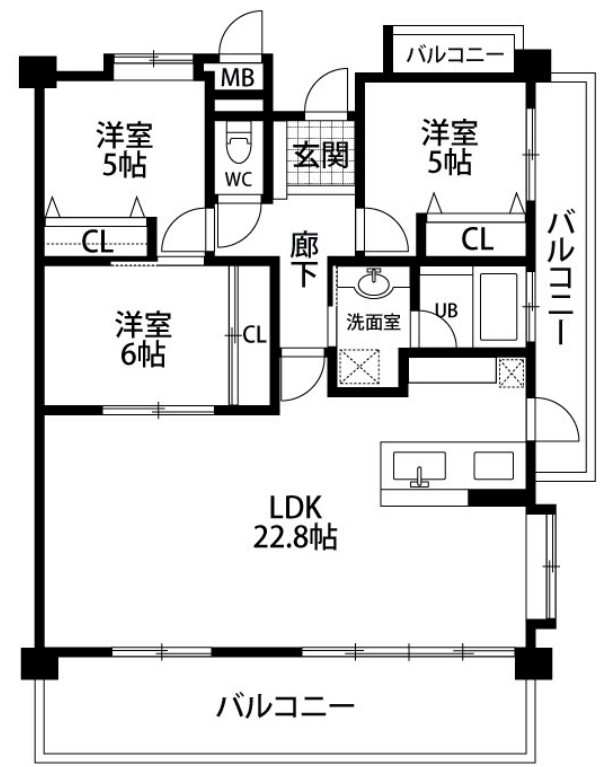
価格	間取りタイプ
2,850万円	3LDK



【外観】



【間取り図】

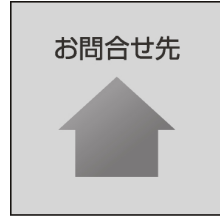


物件種目	マンション		
建物名	エイルヴィラ二葉町		
物件所在地	新潟県新潟市中央区二葉町 1 丁目 822-43		
交通	越後線 新潟駅 徒歩41分 バス停:西大畑坂上より徒歩3分 越後線 白山 (新潟) 駅 徒歩28分		
専有面積	79.63㎡ (壁芯) (約24.08坪)	バルコニー面積	24.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	3階	総戸数	21戸
築年月	2005年5月	修繕積立金	5,000円
管理形態	全部委託	管理費	9,200円
駐車場	有(敷地内) 11,000円 機械式駐車場サイズ要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 床暖房 / 最上階 / フローリング / インターネット:ネット専用回線 / BS / CS / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	セブンイレブン 新潟寄居町店 720m / 古町ルル 1047m / 清水フードセンター西堀店 1157m / 国立新潟大学 教育人間科学部附属新潟小学校 578m / 新潟市立新潟小学校 569m / 新潟市立寄居中学校 482m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年2月15日

No.18



お問合せ先  
 国土交通大臣(1)第9611号  
**クライヴルーム株式会社**  
 TEL:025-282-7483 FAX:025-282-7484  
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:専任媒介

