

FOR SALE

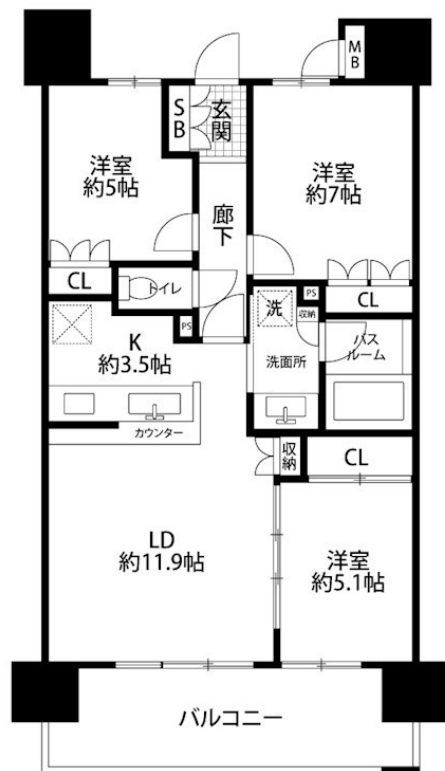
価格	間取りタイプ
3,124万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパス新潟駅前レジデンス 502		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山 1 丁目 4-1		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩4分 バス停: 笹口二丁目 バス停徒歩2分		
専有面積	70.35㎡ (壁芯) (約21.28坪)	バルコニー面積	12.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	5階	総戸数	
築年月	2016年1月	修繕積立金	11,200円
管理形態	全部委託	管理費	9,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 16,000円		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ: 温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ローソン 新潟米山店 49m / ドン・キホーテ 新潟駅南店 231m / イオン 笹口店 994m / 新潟米山郵便局 113m / にわやまハートクリニック 106m / けやき通りクリニック 188m		
その他費用	インターネット保守管理費: 2,835円 / 月 専有部警備料: 495円 / 月 エスコートサービス利用料 (警備): 385円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限: 2024年6月19日

No.061101

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL: 025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail: info@clive.co.jp

取引態様: 媒介 (仲介)

