

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,290万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス東堀通り 304		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東堀前通 4 番町 391		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩20分 バス停:東堀通四番町 バス停徒歩1分		
専有面積	75.14㎡(壁芯) (約22.72坪)	バルコニー面積	34.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	2000年9月	修繕積立金	27,060円
管理形態	全部委託	管理費	12,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 新潟古町通4番町店 160m / 清水フードセンター 西堀店 352m / イトヨーカ堂 - 丸大新潟店 492m / 新潟市立白山小学校 661m / 国立新潟大学医学部 984m / 新潟市立白新中学校 1505m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.23050702

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

担当:櫻井 一真

取引態様:一般媒介

