

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,190万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	開公緑町マンション		
物件所在地	新潟県新潟市中央区緑町 3437-14		
交通	越後線 新潟駅 徒歩34分 バス停:歴史博物館前 バス停徒歩2分		
専有面積	72.44㎡ (壁芯) (約21.91坪)	バルコニー面積	5.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	1981年12月	修繕積立金	13,550円
管理形態	自主管理	管理費	4,200円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング張替 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	清水フードセンター 湊町店 202m / クリのコガマ 早川町店 611m / ひらせいホ-ムセンター 生鮮広場附船町店 703m / 新潟市立日和山小学校 668m / 新潟市立新潟柳都中学校 1191m / 新潟船場町郵便局 476m		
その他費用	自治会費 : 5,000円 / 年		
備考			

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.23112301

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

担当:櫻井 一真

取引態様:一般媒介

