

FOR SALE

価格	間取りタイプ
200万円	5K



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市秋葉区善道町 1 丁目 7-35		
交通	磐越西線 新津駅 徒歩6分 バス停:善道町 バス停徒歩6分		
土地面積	77.52㎡ (約23.44坪)	他に私道面積	無し
建物面積	76.21㎡ (約23.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1975年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東2.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 新津善道町店 412m / Lion D'or(リオンドル) 新津店 783m / クリのアサ さつき野店 885m / TSUTAYA 新津北上店 828m / 新津駅前郵便局 465m / うさみ内科クリニック 1042m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月3日

No.24020104

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:専任媒介

