

# FOR SALE

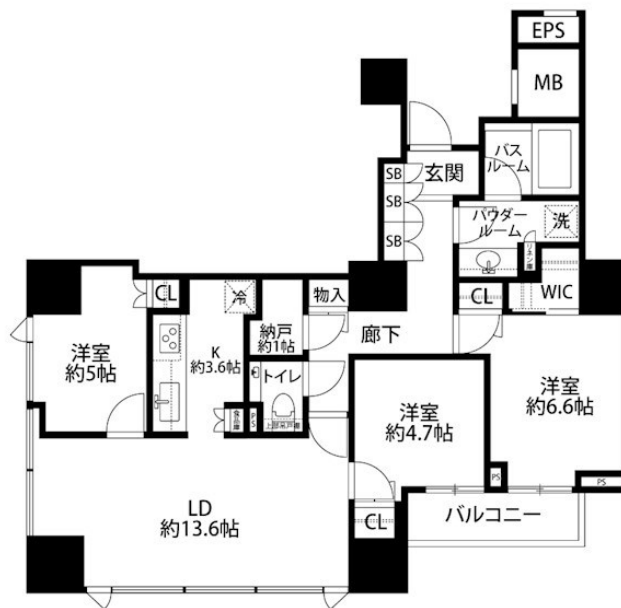
価格	間取りタイプ
3,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティタワー新潟		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神1丁目12-7		
交通	越後線 新潟駅 徒歩3分		
専有面積	79.65㎡ (壁芯) (約24.09坪)	バルコニー面積	8.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造31階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	2010年2月	修繕積立金	17,050円
管理形態	全部委託	管理費	12,114円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 16,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ディスパーザー / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター3基		
周辺施設	セブンイレブン 新潟天神店 94m / CoCoLo(ココロ)新潟 397m / ドン・ホーテ 新潟駅南店 457m / 原信 南万代店 1003m / 新潟市立南万代小学校 1150m / 新潟市立宮浦中学校 1473m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月12日

No.24030701

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

