

# FOR SALE

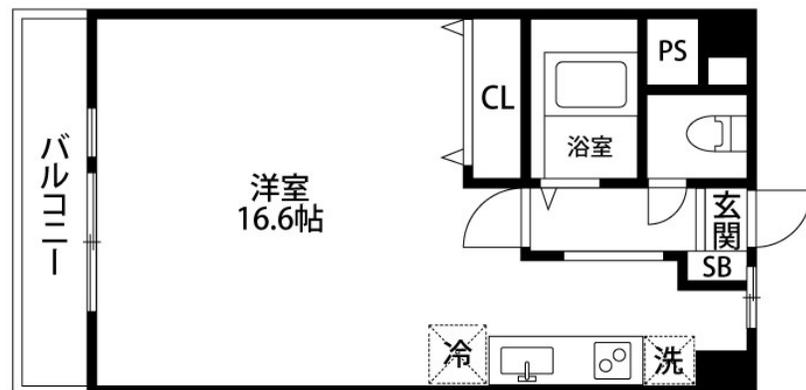
価格	間取りタイプ
590万円	1R



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	マンションニュー青山 405		
物件所在地	新潟県新潟市西区青山新町 28-3		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩1分 バス停:青山本村 バス停徒歩6分		
専有面積	32.57㎡(壁芯) (約9.85坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	
築年月	1974年1月	修繕積立金	8,500円
管理形態	自主管理	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	加味薬品 青山店 530m / キョドウイオ新潟青山店 499m / イオ新潟青山店 686m / タレックス 新潟青山店 617m / わたなべ内科・青山クリニック 574m / 国立病院機構西新潟中央病院 1942m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.24040502

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

担当:櫻井 一真

取引態様:媒介(仲介)

