

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,680万円 | 1R |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ダイアパレス万代 902 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区川端町 6 丁目 45-45 | | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩24分 バス停:礎町 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩24分 | | |
| 専有面積 | 44.73㎡ (壁芯) (約13.53坪) | バルコニー面積 | |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 | | |
| 所在階 | 9階 | 総戸数 | |
| 築年月 | 1986年10月 | 修繕積立金 | 11,160円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 8,740円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / モニタ付オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | D-7 新潟万代橋店 330m / イトーヨーカドー 丸大新潟店 385m / 本町中央市場商店街 428m / コカファイン本町通店 462m / 新潟礎町郵便局 425m / 燕三条イタリアン Bit 329m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.24072301

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

