

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	1R

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス万代 902		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町 6 丁目 45-45		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩24分 バス停:鍛町 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩24分		
専有面積	44.73m <sup>2</sup> (壁芯) (約13.53坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	9階	総戸数	
築年月	1986年10月	修繕積立金	11,160円
管理形態	全部委託	管理費	8,740円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / エアコン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	ローソン 新潟万代橋店 330m / イトーヨーカドー 丸大新潟店 385m / 本町中央市場商店街 428m / コカ・コーラ本町通店 462m / 新潟鍛町郵便局 425m / 燕三条イタリアン Bit 329m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.24072301

お問い合わせ先

新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会



クライヴルーム株式会社  
TEL:025-282-7483  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

