

FOR SALE

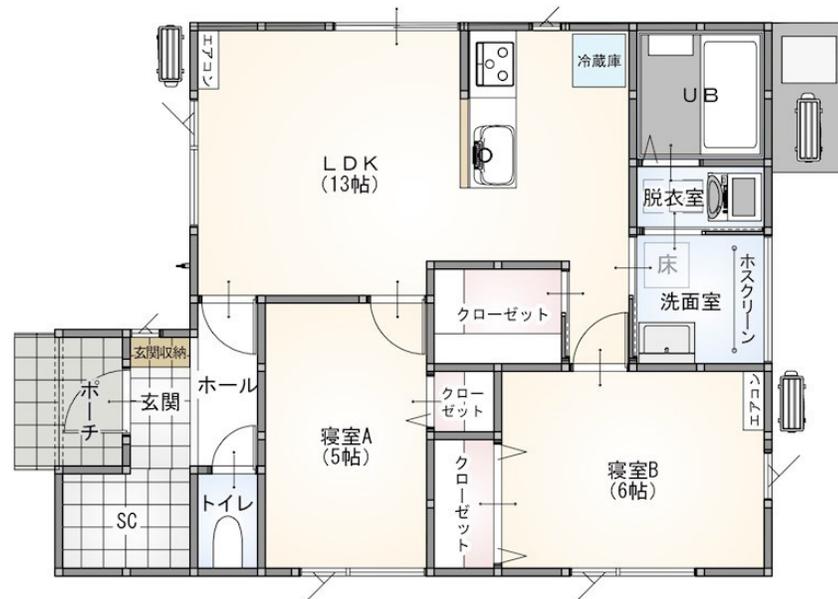
価格	間取りタイプ
2,580万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市秋葉区新栄町 121		
交通	信越本線 新津駅 徒歩20分 バス停:秋葉区役所 バス停徒歩8分 バス停:田家一丁目 バス停徒歩5分		
土地面積	157.12㎡ (約47.52坪)	他に私道面積	無し
建物面積	60.45㎡ (約18.28坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2024年6月	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西8.0m公道	北15.1m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / エアコン2台 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 新津吉岡町店 238m / 業務スーパー チャレンジャー田家店 720m / ザ・ダイソー DAISO 新津程島SC店 574m / 原信 新津店 660m / ヲトドラッグ 新津店 644m / 新潟市立新津第一中学校 533m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.090202

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

