

# FOR SALE

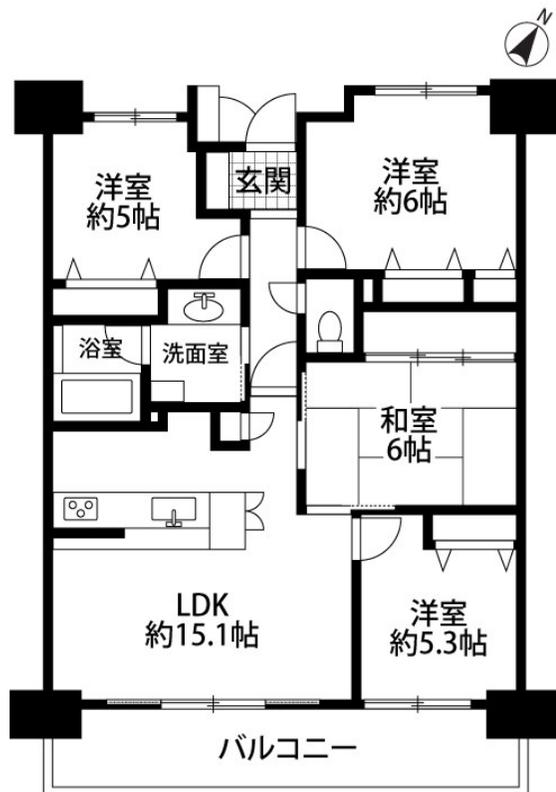
価格	間取りタイプ
2,390万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパス小針中央		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針4丁目1-10		
交通	越後線 小針駅 徒歩9分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩25分 バス停:新潟医療センター バス停徒歩3分		
専有面積	80.22㎡(壁芯) (約24.26坪)	バルコニー面積	12.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	4階	総戸数	
築年月	2005年10月	修繕積立金	16,000円
管理形態	全部委託	管理費	16,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	付 0円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	ドラッグ・トップス小針店 208m / コルハート & グリーン小針店 179m / セリア小針店 218m / アピタ新潟西店 902m / 新潟市立小針小学校 326m / 新潟市立小針中学校 668m		
その他費用	インターネット(定額): 2,835円 / 月 SOS24利用料: 488円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.24092802

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

