

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,890万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス笹口三丁目 1110		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口3丁目2-7		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩6分 バス停:笹口 バス停徒歩6分		
専有面積	70.05㎡ (壁芯) (約21.19坪)	バルコニー面積	10.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	11階	総戸数	
築年月	2001年8月	修繕積立金	13,030円
管理形態	全部委託	管理費	5,990円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	2024年11月下旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	R-1 新潟笹口二丁目店 337m / CoCoLo新潟南館 557m / 成城石井 CoCoLo新潟店 646m / 和ワ馬越店 792m / サト'ラック' 新潟駅前店 761m / 新潟市立笹口小学校 169m		
その他費用			
備考	駐車場は空き状況の確認が必要となります。 6,000~12,000円(機械式・平置きあり) 満車の場合は近隣月極駐車場もご紹介させていただきます。 おすすめポイント 新潟駅徒歩6分 周辺にはスーパーやドラッグストアなど充実 アフター保証付きで安心 11階南東向きで陽当り、眺望良好		

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.24092803

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

