

価格	間取りタイプ
1,218万円	3LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズヒルズ旭町 203		
物件所在地	新潟県新潟市中央区旭町通 2 番町 5225-5		
交通	バス停:日本海タワー前 バス停徒歩1分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩24分 越後線 関屋（新潟）駅 徒歩40分		
専有面積	120.87㎡（壁芯） （約36.56坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	2階	総戸数	9戸
築年月	1989年9月	修繕積立金	37,230円
管理形態	全部委託	管理費	36,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 25,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / フローリング / オートロック / エレベーター		
周辺施設	R-17 新潟東中通一番町店 706m / ココカラファイン新潟市役所前店 969m / 清水フードセンター 西堀店 888m / 古町フル 1039m / 新潟市立寄居中学校 259m / 新潟市立新潟小学校 577m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月25日

No.12345

お問い合わせ先



新潟県知事（１）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

