

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,599万円 | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ライオンズヒルズ旭町 203 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区旭町通 2 番町 5225-5 | | |
| 交通 | バス停:日本海タワー前 バス停徒歩1分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩24分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩40分 | | |
| 専有面積 | 120.87㎡(壁芯) (約36.56坪) | バルコニー面積 | |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造4階建 | | |
| 所在階 | 2階 | 総戸数 | 9戸 |
| 築年月 | 1989年9月 | 修繕積立金 | 37,230円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 36,400円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25,000円 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 角部屋/角住戸/フローリング/オートロック/エレベーター | | |
| 周辺施設 | D-7 新潟東中通一番町店 706m / ココカラファイン新潟市役所前店 969m / 清水フードセンター西堀店 888m / 古町ルル 1039m / 新潟市立寄居中学校 259m / 新潟市立新潟小学校 577m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.12345



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

