

# FOR SALE

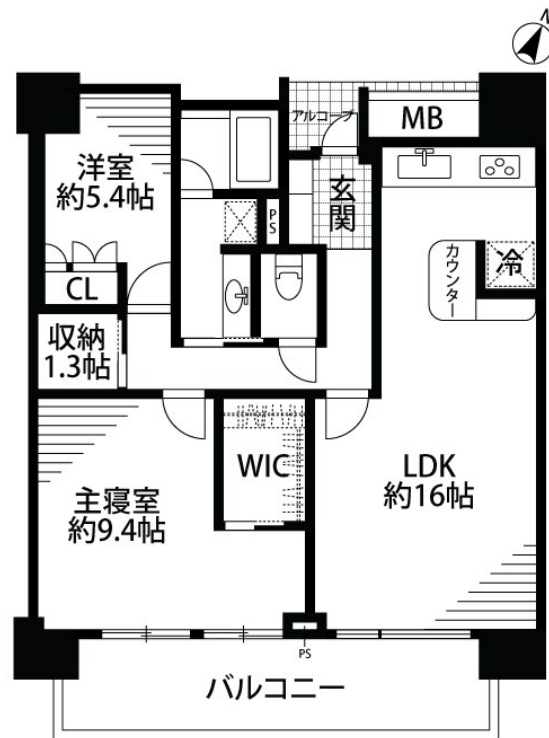
価格	間取りタイプ
3,130万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランドメゾン西大畑 1302		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町 5191-14		
交通	バス停:北方文化博物館新潟分館前 バス停徒歩3分 バス停:神宮前(新潟県) バス停徒歩4分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩30分		
専有面積	74.23㎡(壁芯) (約22.45坪)	バルコニー面積	13.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	13階	総戸数	
築年月	2009年1月	修繕積立金	5,400円
管理形態	全部委託	管理費	14,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / B S / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / 24時間換気システム / エアコン		
周辺施設	新潟市立新潟小学校 445m / 新潟市立寄居中学校 655m / ヤマザキ イーストア- 古町9番町店 537m / CUPID(キュービッド) 下本町店 787m / りんく 古町店 960m / ココカラファイン古町6番町店 889m		
その他費用	CATV(定額): 550円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月25日

No.24111101

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

