

# FOR SALE

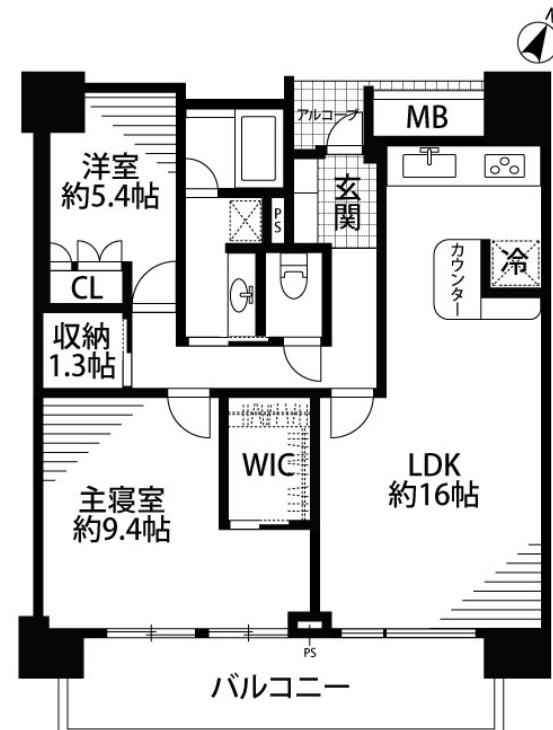
価格	間取りタイプ
3,130万円	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	グランドメゾン西大畠 1302	
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畠町 5191-14	
交通	バス停:北方文化博物館新潟分館前 バス停徒歩3分 バス停:神宮前(新潟県) バス停徒歩4分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩30分	
専有面積	74.23m <sup>2</sup> (壁芯) (約22.45坪)	バルコニー面積 13.8m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	13階	総戸数
築年月	2009年1月	修繕積立金 5,400円
管理形態	全部委託	管理費 14,100円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / B S / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン	
周辺施設	新潟市立新潟小学校 445m / 新潟市立寄居中学校 655m / ヤマザキストア 古町9番町店 537m / CUPID(キューピッド) 下本町店 787m / セリア古町店 960m / ココカラファイン古町6番町店 889m	
その他費用	CATV(定額): 550円 / 月	
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月25日

No.24111101

お問い合わせ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

